
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 6 ซอยบินอุทิศ ตำบล คีตก อำเภอดงขี้เหล็ก จังหวัดพังงา ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ทส. 1009.5/713 ลง วันที่ 12 มกราคม 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย) เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 มี รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 80.25 ของพื้นที่ที่ขออนุญาต และจัดสภาพ ภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการให้มีความกลมกลืน ใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบรวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดสภาพภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการให้มีความกลมกลืน ใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - โครงการมีคนสวนเป็นผู้ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบรวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที	- ไม่พบปัญหา
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ 1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการ ทราบถึงเส้นทางหนีภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อให้สามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย โดยติดตั้งบริเวณห้องพัก และ โถงทางเดินอาคาร	- โครงการมีการจัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการ ทราบถึงเส้นทางหนีภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อให้สามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย โดยติดตั้งบริเวณทางเดินทั่วพื้นที่โครงการ และภายในห้องพักหลังประตู	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ) 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของ เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 3. ประสานหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดแผ่นดินไหวพร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ ผู้ใช้บริการทราบ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลตำบลคีรีรักษ์ เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือ ผู้ใช้บริการและพนักงานในการอพยพได้ทันทั่วถึง 4. หากเกิดกรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการดังนี้ 1) พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้อง และตรวจสอบว่ามีผู้ให้บริการห้องพักอยู่หรือไม่ 2) พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้ให้บริการห้องพักไปยังจุดรวมพลและอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป 5. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด รวมพื้นที่ทั้งหมด 380 ตารางเมตร	- โครงการมีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของ เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการเพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง - โครงการประสานหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดแผ่นดินไหวพร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ ผู้ใช้บริการทราบ - กรณีที่เกิดกรณีภัยพิบัติ จะมีเจ้าหน้าที่เคาะประตูห้องพักและแต่ละห้อง และตรวจสอบว่ามีผู้ให้บริการห้องพักอยู่หรือไม่ และเจ้าหน้าที่ของโครงการจะเป็นผู้นำทางผู้ให้บริการห้องพักไปยังจุดรวมพลและอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป - ปัจจุบันโครงการมีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด อยู่ บริเวณ ด้านหน้าโครงการและด้านหน้า lobby	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ) 6. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ ดังนี้ <u>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าวางอยู่ส่วนไหน ของห้องพัก 2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น 4) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 5) อย่างวางสิ่งของหนักบนชั้นบนหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อ เกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมา เป็นอันตรายได้ 6) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่น กับพื้น 7) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ ต้องพลัดพรากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้งในภายหลัง <u>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ 2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วน ของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง หน้าต่าง	- โครงการจัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ) 3) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติและรีบออกจาก อาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับ 4) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้ยืนห่างจากเสาไฟฟ้า และสิ่งห้อยแขวนต่างๆ ที่ปลอดภัยภายนอก คือที่โล่งแจ้ง 5) อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิด การทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 3) ไม่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ 4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการ เกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) ให้ออกจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ นอกจากจำเป็นจริงๆ 7) สำรวจความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้ง ก่อนใช้ 8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง <u>ก่อนเกิดสึนามิ</u> 1. แจ้งให้ผู้บริการทราบตำแหน่งสัญญาณเตือนภัยสึนามิที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 2. จัดทำคู่มือการปฏิบัติ เส้นทางอพยพหนีภัยและตำแหน่งสถานที่อพยพปลอดภัยที่ใกล้ที่สุดให้กับ ผู้ใช้บริการ และพนักงานของโครงการได้ทำความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 3. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่หน่วยงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยท้องถิ่น หน่วยกู้ภัย หน่วยแพทย์ฉุกเฉิน เป็นต้น 4. จัดให้มีการซ้อมแผนหนีภัยสึนามิร่วมกับหน่วยงาน ท้องถิ่นและชุมชน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งจัดเตรียมสถานที่อพยพที่ปลอดภัยให้พร้อมรับมือกับสถานการณ์จริง 5. จัดเตรียมขั้นตอนและวิธีการติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีฉุกเฉิน <u>ระหว่างเกิดสึนามิ</u> • กรณีอยู่บนบก/ในอาคาร 1. แจ้งเตือนให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบ เพื่ออพยพ ไปยังที่สูงอย่างน้อย 20 เมตร ทันที 2. ให้อพยพโดยทางเท้า ห้ามใช้ยานพาหนะในการอพยพโดยเด็ดขาด	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง แจ้งข้อมูล ที่ถูกต้อง และขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน 4. เมื่อเหตุการณ์สงบลง ไม่ควรกลับไปยังโครงการ แต่ให้อพยพไปยังสถานที่อพยพที่ปลอดภัย คือ บริเวณ อาคารหลบภัยสีนามิวัดพนสนิมบ้านบางเนียง • กรณีอยู่ในทะเล/ชายฝั่ง 1. หากได้รับสัญญาณเตือนภัยสึนามิ หรือรู้สึกได้ถึง แผ่นดินไหว ให้รีบเข้าฝั่งและอพยพไปยังที่สูง อย่างน้อย 20 เมตร ทันที 2. กรณีที่อยู่บนเรือและได้ยินการเตือนภัย ห้ามเข้า ชายฝั่งเพราะระดับน้ำจะเปลี่ยนแปลง แต่ถ้าเรือกำลังจะออกจากท่าเรือให้ประสานงานกับท่าเรือเพื่อรับฟังคำแนะนำและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา
1.4 คุณภาพอากาศ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูทดัดใหม่ทดแทนทันที 2. กำชับผู้ให้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรอ บริเวณที่จอดรอ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและควัน	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูทดัดใหม่ทดแทนทันที (รูปที่ 2.2) - มีการติดตั้งป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรอเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและควัน (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน 1. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจาก เครื่องยนต์	- มีการติดตั้งป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและคว้น (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน 1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล (หาดบางเนียง) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด ทุก 6 เดือน	- โครงการได้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล (หาดบางเนียง) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด ทุก 6 เดือน	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 29,158.68 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 27,777.70 ตารางเมตร โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ใน พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูทด้นใหม่ทดแทนทันที 3. ห้ามเจ้าหน้าที่และผู้ใช้บริการจับสัตว์หรือทำร้ายสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการเป็นอันขาด	- ปัจจุบันโครงการมีพื้นที่สีเขียวประมาณ 29,158.68 ตารางเมตร โดยมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อเป็นการรักษา แหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ - โครงการมีคนสวนคอยดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูทด้นใหม่ทดแทนทันที (รูปที่ 2.2) - โครงการได้ห้ามเจ้าหน้าที่และผู้ใช้บริการจับสัตว์หรือทำร้ายสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการเป็นอันขาด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 1. คูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรและของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีการสูบน้ำออกส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนลงสู่หาดบางเนียง 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยเศษอาหารลงสู่หาดบางเนียง 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดชายหาดบริเวณหาด บางเนียงด้านทิศตะวันตกหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน 5. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล (หาดบางเนียง) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด ทุก 6 เดือน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด - โครงการมีการสูบน้ำออกอยู่สม่ำเสมอ - โครงการได้ประชาสัมพันธ์ห้ามผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยเศษอาหารลงสู่หาดบางเนียง - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดชายหาดบริเวณหาด บางเนียงด้านทิศตะวันตกหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน - โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล (หาดบางเนียง) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด ทุก 6 เดือน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	
3.2 การใช้น้ำ 1. ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 155 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 480 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ รวมปริมาตร 635 ลูกบาศก์เมตร ให้มีการสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน	- โครงการมีการตรวจสอบระดับน้ำในบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำคือน้ำดื่ม โดยสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) 2. ตรวจสอบบ่อเก็บน้ำ ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี เหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกัน การรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ 3. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ให้บริการ และพนักงานทุก คนใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญ ภายในห้องพัก ห้องต้อนรับ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำ ทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 4. ดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนปะปน ออกมา กับน้ำ ใช้ในอาคาร 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ใช้ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพ น้ำ ทุก 3 เดือน 6. ดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน 7. รณรงค์ให้ผู้ให้บริการ ใช้ผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอน และปลอกหมอน กรณีที่มีการซัก มากกว่า 1 คืน เพื่อเป็นการประหยัดน้ำ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่การตรวจสอบบ่อเก็บน้ำ ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี เหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกัน การรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ให้บริการ และพนักงานทุก คนใช้น้ำ อย่างประหยัด (รูปที่ 2.4) - โครงการมีดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร - โครงการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ใช้ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพ น้ำ ทุก 3 เดือน - โครงการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน - โครงการรณรงค์ให้ผู้ให้บริการ ใช้ผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอน และปลอกหมอน กรณีที่ มีการซักมากกว่า 1 คืน เพื่อเป็นการประหยัดน้ำ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. คูแผลและตรวจสอบถังดักไขมัน ขนาด 1.50 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร ไม่ให้มีเศษอาหารไหลปนไปกับน้ำเสีย 2. คูแผลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process. AS) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 260 ลูกบาศก์เมตร ให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐาน โดยมี ค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 3. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.AS) ขนาด 260 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 จุด ทุก 1 เดือน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็มเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คูแผลและตรวจสอบถังดักไขมัน ขนาด 1.50 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร ไม่ให้มี เศษอาหารไหลปนไปกับน้ำเสีย - โครงการมีเจ้าหน้าที่คูแผลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process. AS) (รูปที่ 2.5) - โครงการมีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.AS) ขนาด 260 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 จุด ทุก 1 เดือน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการมีการจัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) 5. กำหนดให้พนักงานสวมใส่ถุงมือยาง รองเท้าบูท ผ้ากันเปื้อน และหน้ากาก เพื่อป้องกันเชื้อโรคจากน้ำทิ้ง 6. ติดป้ายเตือนบริเวณก๊อกจ่ายน้ำที่มีข้อความว่า "น้ำทิ้งสำหรับรดต้นไม้เท่านั้น" ให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันผู้ให้บริการและพนักงานสัมผัสโดยตรง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น 8. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้ เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 9. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการกำหนดให้พนักงานสวมใส่ถุงมือยาง รองเท้าบูท ผ้ากันเปื้อน และหน้ากาก เพื่อป้องกันเชื้อโรคจากน้ำทิ้ง - โครงการติดป้ายน้ำผ่านการบำบัดบริเวณก๊อกจ่ายน้ำเพื่อป้องกันผู้ให้บริการและพนักงานสัมผัสโดยตรง (รูปที่ 2.6) - โครงการมีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ เป็นต้น - เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้ เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบ - โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) 10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลาก เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไป 11. โครงการจะต้องเก็บสถิติ และข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535	- โครงการมีการจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภทเพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไป - โครงการมีการจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 โดยส่งเทศบาลทุกเดือน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. คูแฉและตรวจสอบระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำฝน (บ่อเปิด) ขนาด 4,182 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ให้มีประสิทธิภาพในการรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ 2. คูแฉและตรวจสอบท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด 60.40 เมตร และขนาด 60.60 เมตร ความลาดชัน 1 : 300 บ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร ตะแกรงคัดมูลฝอย รวมทั้ง เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน	- โครงการดูแลบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นอย่างดี (รูปที่ 2.8) - โครงการดูแลและตรวจสอบท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ ตะแกรงคัดมูลฝอย รวมทั้ง เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) 3. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็น 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน	- โครงการการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
3.5 การจัดการมูลฝอย 1. ปรับปรุงโครงสร้างและหลังคาห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงระบายอากาศและป้องกันแมลงหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ 2. ปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพักมูลฝอยและปรับระดับพื้น ให้มีความลาดเอียง ให้น้ำที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดสามารถไหลลงสู่ท่อระบายน้ำได้อย่างสะดวก เพื่อป้องกันน้ำที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยไหลออกสู่ภายนอกอาคาร 3. นำมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มาทำเป็นปุ๋ยหมักชีวภาพและน้ำหมักชีวภาพทั้งหมด เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ	- ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งตะแกรงระบายอากาศและป้องกันแมลงหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ - ห้องพักขยะของโครงการ ได้ทำการปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องพักมูลฝอยและปรับระดับพื้น ให้มีความลาดเอียง ให้น้ำที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดสามารถไหลลงสู่ท่อระบายน้ำได้อย่างสะดวก เพื่อป้องกันน้ำที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยไหลออกสู่ภายนอกอาคาร - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 4. ตรวจสอบป้ายที่ติดตั้งหน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย 5. ดูแลและตรวจสอบก๊อกรน้ำสำหรับล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาด ภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน 6. จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างมือ จะต้องเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 7. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น รวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหาก พบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที 8. เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้หรือภาชนะที่สามารถนำมา รีไซเคิลได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ เช่น บรรจุภัณฑ์ชนิดเดิมสำหรับใส่ยาสระผม น้ำมันหอมระเหย สบู่เหลว โดยเลือกใช้ขวดพลาสติก ขวดแก้ว หรือบรรจุภัณฑ์ชนิดติดผนังโดยใช้ปั๊มในห้องน้ำ เป็นต้น	- โครงการมีการติดป้าย หน้าห้องพักมูลฝอย และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย (รูปที่ 2.9) - โครงการมีแม่บ้านดูแลและตรวจสอบก๊อกรน้ำสำหรับล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกวัน - ปัจจุบัน ไม่มีอ่างล้างมือบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม - โครงการมีแม่บ้านทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น รวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหาก พบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที - โครงการเลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้หรือภาชนะที่สามารถ นำมา รีไซเคิลได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ เช่น บรรจุภัณฑ์ชนิดเดิมสำหรับใส่ยาสระผม น้ำมันหอมระเหย สบู่เหลว โดยเลือกใช้ขวดพลาสติก ขวดแก้ว หรือบรรจุภัณฑ์ชนิดติดผนังโดยใช้ปั๊มในห้องน้ำ เป็นต้น	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 9. รมรงค์ให้ผู้ให้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการทิ้ง มูลฝอยให้ลงถัง เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกัน มูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน 10. โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการรวบรวมนำส่ง มูลฝอยติดเชื้อไปยังโรงพยาบาลตะกั่วป่า ทุกวันศุกร์เวลา 13.00 น. – 15.00 น. และต้องจ่ายเงินค่ามูลฝอยติดเชื้อในราคา กิโลกรัมละ 40 บาท 11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์จุดทิ้งมูลฝอยติดเชื้อ เช่น หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว และชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) บริเวณอาคารต้อนรับ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ พร้อมทั้งจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ 12. โครงการต้องประสานให้เทศบาลตำบลคีตกเข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายทุกๆ 15 วัน หรือเมื่อมีปริมาณมากพอ	- โครงการรณรงค์ให้ผู้ให้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการทิ้ง มูลฝอยให้ลงถัง เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกัน มูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - โครงการใช้บริการของเทศบาลตำบลคีตกเข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.6 การจราจร 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าใช้บริการ และอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้ามารับส่งผู้ให้บริการ ตลอดจนรถ ของประชาชนทั่วไปที่สัญจรบนถนนสาธารณะตลอด 24 ชั่วโมง 2. ดูแลและตรวจสอบป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจนและมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 3. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 4. ดูแลพื้นที่ทางเข้า – ออกโครงการ และลานจอดรถ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5. ดูแลระบบแสงสว่างบริเวณถนนซอยบินอุทิศที่ คั่นกลางระหว่างพื้นที่โครงการ โซน A และโซน B ให้ สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6. ประสานกับเทศบาลตำบลคีรีรักษ์เพื่อตีเส้นชะลอ ความเร็วบนผิวจราจรระหว่างพื้นที่โซน A และโซน B ของโครงการ บริเวณตำแหน่งที่ผู้ให้บริการจะต้องเดิน ข้ามถนน โดยใช้สีสะท้อนแสง พร้อมทั้งติดตั้งไฟ กระพริบเพื่อให้สามารถมองเห็นได้ในเวลากลางคืน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าใช้บริการที่สัญจรบนถนนสาธารณะตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.10) - โครงการได้ติดตั้งและดูแลตรวจสอบป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจนและมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน (รูปที่ 2.11) - โครงการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย (รูปที่ 2.12) - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ทางเข้า – ออกโครงการ และลานจอดรถ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการดูแลระบบแสงสว่างบริเวณถนนซอยบินอุทิศที่ คั่นกลางระหว่างพื้นที่โครงการ โซน A และโซน B ให้ สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - อยู่ในช่วงดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.6 การจราจร (ต่อ) 7. ดูแลและตรวจสอบกล้องวงจรปิดภายในและภายนอกโครงการ โดยบริเวณด้านหน้าโครงการ ต้องให้มุม กล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนซอยบินอุทิศ 8. ห้ามผู้ให้บริการจอดรถริมถนนซอยบินอุทิศ เพื่อไม่ให้ กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา 9. ประชาสัมพันธ์ผู้ให้บริการให้ระมัดระวังการเดินข้าม ถนนซอยบินอุทิศที่คั่นกลางระหว่างพื้นที่โครงการโซน A และ โซน B	- โครงการมีการดูแลและตรวจสอบกล้องวงจรปิดภายในและภายนอกโครงการ โดยบริเวณด้านหน้าโครงการ ต้องให้มุม กล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนซอยบินอุทิศ (รูปที่ 2.13) - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ให้บริการจอดรถริมถนนซอยบินอุทิศ เพื่อไม่ให้ กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและระมัดระวังการเดินข้าม ถนนซอยบินอุทิศที่คั่นกลางระหว่างพื้นที่โครงการโซน A และ โซน B	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.7 การใช้ไฟฟ้า 1. ดูแลและตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณด้านหน้าใกล้กับทางเข้า โครงการ ให้อยู่สภาพปลอดภัยทุก 1 ปี ซึ่งเป็นหม้อแปลงไฟฟ้าแยกเฉพาะของโครงการเพื่อไม่ให้เกิด Over Load การใช้ไฟฟ้าของอาคารข้างเคียง 2. ดูแลและตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 825 kVA จำนวน 1 ชุด ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ กรณีไฟดับ	- โครงการมีการดูแลและตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณด้านหน้าใกล้กับทางเข้า โครงการ ให้อยู่สภาพปลอดภัยทุก 1 ปี (รูปที่ 2.14) - โครงการมีการดูแลและตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 825 kVA จำนวน 1 ชุด ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ กรณีไฟดับ (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 3. คู่มือป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. คู่มือและตรวจสอบหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่าง ไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าว ใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาด ของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการ ออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 5. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถง ต้อนรับ ทางเดิน ลิฟต์ และภายในห้องพัก เป็นต้น	- โครงการมีการติดตั้งสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (รูปที่ 2.16) - โครงการมีการดูแลและตรวจสอบหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎหมายกำหนด - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายไว้ในจุดต่างๆภายในโครงการ (รูปที่ 2.17)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 6. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่โครงการ มีดังต่อไปนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้า แสงสว่าง 1.1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.3) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.4) กำหนดและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ 1.5) เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 2.2) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงสำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิ สูงสุด เพื่อให้คอมพิวเตอร์หยุดทำงาน 2.3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศสม่ำเสมอ 2.4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อน ด้านหลังทุกเดือน 7. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก พื้นที่โถงต้อนรับ และพื้นที่ส่วนกลางโครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้ 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน อย่างเปล่าประโยชน์ 3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาที่ล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำตอนอาบน้ำเพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์น้ำที่หลายๆ ลิตร 4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลง ชักโครก เพราะจะทำให้ สูญเสียจากชักโครกเพื่อไล่ สิ่งของลงท่อ	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด 1. เจ้าของโครงการต้องไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงเว้นแต่จะได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างหรือต่อเติมเพิ่ม 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	- ปฏิบัติตามมาตรการ - เจ้าหน้าที่ที่คนสวนเป็นผู้ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ 1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยใน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นต่างๆ ไว้ที่ที่ป้อมยาม - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาคาญ รำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. พิจารณารับคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ เป็นลำดับแรก เช่น แม่บ้าน พนักงาน ดูแลสวน พนักงานรักษาความปลอดภัย เป็นต้น 3. เลือกใช้บริการชิ้นพื้นฐานของชุมชนเป็นอันดับแรก เช่น ใช้บริการรถรับ-ส่งของคนในชุมชน และ โปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย เป็นต้น เพื่อเป็นการสร้างอาชีพ และสร้างรายได้ให้แก่คนในชุมชน	- ปฏิบัติตามมาตรการ - โครงการพิจารณาในการรับพนักงาน โดยพิจารณารับคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ เป็นลำดับแรก - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. ดูแลและตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ซึ่งครอบคลุม พื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ทั้งหมด 92 จุด เพื่อรักษาความปลอดภัยภายใน โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดทั่วทั้งบริเวณโครงการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</u> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษา ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบ เกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรเขาหลัก และหน่วยงานบรรเทา สาธารณภัยตำบลลิกคัก เป็นต้น 4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งแก่พนักงาน โครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญ จากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 5. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของ โครงการ และให้มีการ ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตาม มาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ให้บริการกรณีฉุกเฉิน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษา ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบ เกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรเขาหลัก และหน่วยงานบรรเทา สาธารณภัยตำบลลิกคัก เป็นต้น - โครงการมีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ - โครงการมีการฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตาม มาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ให้บริการกรณีฉุกเฉิน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</u> 6. ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการ ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆในทำนองเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 2.1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) ดูแลโครงสร้างสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกัน อุบัติจากการใช้สระว่ายน้ำ 3) ดูแลรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดรอบสระน้ำ โดยอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะ (รูปที่ 2.18) - ปัจจุบัน โครงสร้างของสระว่ายน้ำยังอยู่ในสภาพดี - ปฏิบัติตามมาตรการ - รางระบายน้ำล้นบริเวณรอบสระอยู่ในสภาพดี - มีการติดตั้งป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 2.2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างรอบบริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่ประจำสระคอยให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระน้ำ - ในส่วนนี้โครงการไม่ได้จัดไว้ให้บริการ - โครงการได้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ - ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปฏิบัติตามกฎหมายของสระว่ายน้ำ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

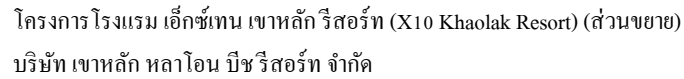
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการ อย่างก็คคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุ ทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระว่ายน้ำอื่น 2.3) การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและ บริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ คำนึงคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัด สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย	- ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปฏิบัติตามกฎหมายของสระว่ายน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปฏิบัติตามกฎหมายของสระว่ายน้ำ - ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปฏิบัติตามกฎหมายของสระว่ายน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 2.3) การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 4) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 5) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น(Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 6) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 8) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณียกใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568



จัดทำโดย
บริษัท เช่าเหิรน์ไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆทำนองเดียวกัน 1) สถานที่ตั้ง 1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิด การปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 1.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคล ภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดิน แข็งแรง ไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- สระว่ายน้ำของโครงการอยู่ห่างจากแหล่งที่ทำให้เกิดการปนเปื้อน - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 2.2) ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงซ้อนวัสดุแขวนลอย 2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำ เป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับ การป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่ สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2.7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิด ใช้สระในเวลากลางคืน	- มีรางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - โครงการมีต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงซ้อนวัสดุแขวนลอย - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการมีทางเดินให้สำหรับผู้ใช้งาน - ปฏิบัติตามมาตรการ - โครงการมีการติดป้ายบอกความลึกเป็นระยะๆ และมองเห็นชัดเจน - สระว่ายน้ำมีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสวะขี้ไก่</u> 2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2.9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้า สวะขี้ไก่และมีจำนวนเพียงพอ 2.11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสวะขี้ไก่ และเดิมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 2.12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 2.13) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสวะขี้ไก่ หรืออาคารประกอบ 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำสวะขี้ไก่ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสวะขี้ไก่	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - โครงการไม่ได้จัดจัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ผู้ดูแลประจำสวะขี้ไ้ผ่านการฝึกอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำสวะขี้ไก่ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสวะขี้ไ้	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา





ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อ ผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20 - 8.40 3.3.2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 3.3.5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 3.3.7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 3.3.9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน	- โครงการไม่มี Life guard แต่โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำสระ ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำได้รับการอบรม การปฐมพยาบาล โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลา - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสวะขี้วัว</u> 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 3.3.10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 3.3.11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3.3.12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.4.1) การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 ระดับ โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้ สวะขี้วัวมากที่สุด 3.4.2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบ ปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่าง ในระหว่างวัน ด้วย กรณิใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโดรยอนิก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยาไนด์ด้วย	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสวะขี้วัว</u> 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 3.4.3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3.4.4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และนำไปประจำ ข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.5.1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน 3.5.2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่า ความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3.5.3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สวะขี้วัวในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สวะขี้วัว	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการ (ต่อ) 3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พัก อาศัย ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นได้ชัดและควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 3.6.1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ภูนาหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 3.6.4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.6.5) ห้ามปัสสาวะ ขี้ฉี่ ขี้มูล หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ 3.6.6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 3.6.7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 3.6.8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- โครงการมีป้ายแสดงกฎการใช้สระว่ายน้ำ แสดงไว้อย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสวะขี้มูล</u> 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) 4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่ เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้บน ฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสวะขี้มูลในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้อง มีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์	- โครงการมีการติดป้ายระบุที่เก็บสารเคมีอันตราย โดยห้องเก็บสารเคมี มีการระบายอากาศที่ดี (รูปที่ 2.19) - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสวะขี้ไก่</u> 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ (ต่อ) - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลิตร - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมี ไม่น้อยกว่า 50 ลิตร 4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมี ของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้ คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 4.6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุรา หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
5) การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และมูลฝอย (5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัด สิ่งปฏิกูลดังนี้ 5.1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 5.1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัดและการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 5.1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 5.1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม (5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐาน ก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย 5.2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย 5.2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ส่งออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 5.2.3) ระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ และเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน - โดยลักษณะของห้องส้วม การบำบัดและการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - โครงการมีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลทำความสะอาดทุกวัน - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
5.2.4) รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อ สำหรับ ระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผง ต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรคน้ำดันไม่ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา
(5.3) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้		
5.3.1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท สุขาภิบาล	- โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท	- ไม่พบปัญหา
5.3.2) มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลัก	- โครงการมีภาชนะรองรับขยะอย่างเพียงพอ	- ไม่พบปัญหา
5.3.3) ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่ เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
5.3.4) รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไป กำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่ เน่าเสียได้ง่าย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมขยะไปยังจุดห้องพักขยะเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน	- ไม่พบปัญหา
5.3.5) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และเป็นไปตาม ข้อกำหนดท้องถิ่น	- โครงการใช้บริการเทศบาลในการนำขยะไปกำจัด	- ไม่พบปัญหา
5.3.6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการ และบริเวณโดยรอบ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้มีขยะตกหล่นภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา
6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม		
(6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตาม หลักสุขาภิบาลอาหาร และ ตามข้อกำหนดของท้องถิ่น	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
(6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่มต้องไม่ก่อให้เกิดความ สกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้าย หรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนูแมลงวัน และแมลงสาบ 7.2) ต้องมีการป้องกันควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่าง ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถ ดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 8.2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 8.2.2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	- โครงการมีบริการน้ำดื่มเพียงพอ และได้มาตรฐาน - ปฏิบัติตามมาตรการ - โครงการมีการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำ เพื่อป้องกัน และควบคุมถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
8.2.3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 8.2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9) เหตุรำคาญต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.3 การป้องกันอัคคีภัย 1. คู่มือและตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบ เตือนภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2. จัดให้มีพื้นที่รวมพลจำนวน 3 จุด มีพื้นที่ 380 ตารางเมตร ซึ่งมีความเหมาะสมเนื่องจากอยู่ใกล้ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. จัดทำแผนแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ตั้งตู้อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่รวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถงบันได ห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ภายในอาคาร และห้องพัก สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่าง รวดเร็ว	- ปัจจุบันโครงการมีจุดรวมพล 2 จุดอยู่ใกล้ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้ และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (รูปที่ 2.20) - มีการจัดทำแผนแนะนำวิธีการใช้งานแปดชนิดบริเวณที่ตั้งตู้อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที (รูปที่ 2.21) - ในปี 2567 โครงการมีการฝึกซ้อมดับเพลิงแล้ว - โครงการมีการติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่รวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถง บันได ห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ภายในอาคาร และห้องพักสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่าง รวดเร็ว (รูปที่ 2.22)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 7. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยที่เกี่ยวข้อง ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอก โครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทราบเกี่ยวกับหมายเลข โทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยดับเพลิง เป็นต้น	- หากเกิดเหตุอัคคีภัยที่ไม่สามารถควบคุมได้ โครงการจะประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยที่เกี่ยวข้องให้ทราบ - มีการติดตั้งเบอร์โทรฉุกเฉินบริเวณหน้า lobby	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.4 ทศนียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 29,158.68 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 27,777.70 ตารางเมตร 2. ดูแลอาคารและพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวประมาณ 29,158.68 ตารางเมตร (รูปที่ 2.23) - โครงการมีการดูแลพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามที่ออกแบบไว้และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ ทดแทนโดยทันที 2. จัดให้มีผ้า màn บริเวณประตูระเบียงของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการ ภายในห้องพัก	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลบำรุงต้นไม้และพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ ทดแทนโดยทันที - โครงการจัดให้มีผ้า màn บริเวณประตูระเบียงของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการ ภายในห้องพัก (รูปที่ 2.24)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็กซ์เทน เขาหลัก รีสอร์ท (X10 Khaolak Resort) (ส่วนขยาย)
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.6 การสาธารณสุข 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศ การจราจร การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่พบปัญหา

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 จุฬารวมพล



รูปที่ 2.2 คนสวน



รูปที่ 2.3 ป้ายกรณาดับเครื่องยนต์



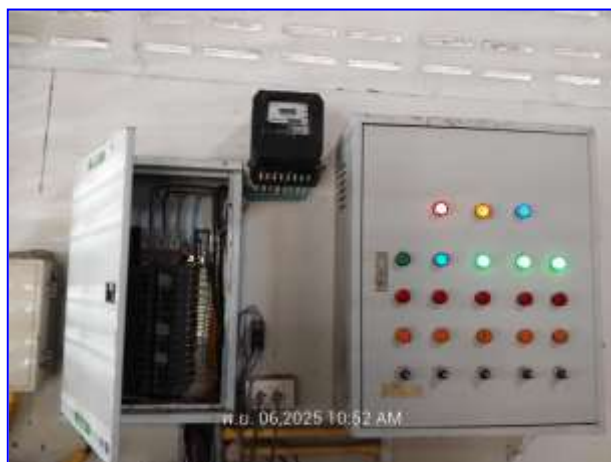
รูปที่ 2.4 ป้ายประหยัดน้ำ



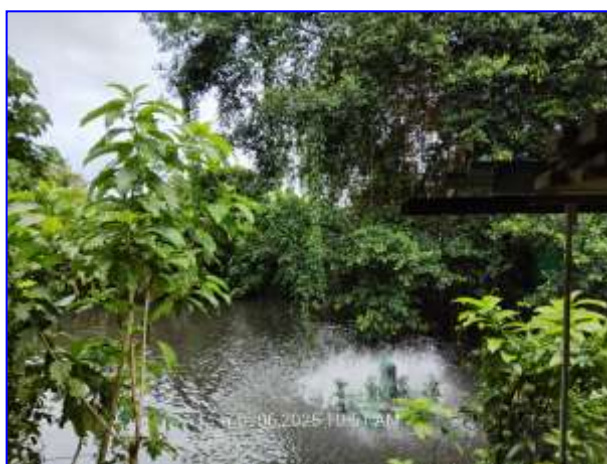
รูปที่ 2.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.6 น้ำผ่านการบำบัด



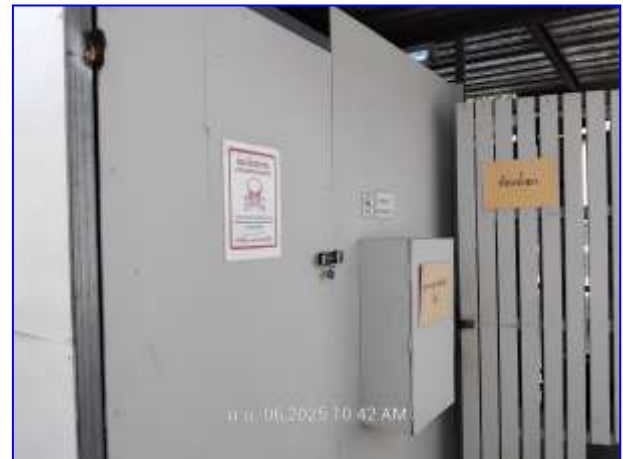
รูปที่ 2.7 มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.8 บ่อหน่วงน้ำฝน



รูปที่ 2.9 ห้องพัสดุ



รูปที่ 2.9 ห้องพักขยะ (ต่อ)



รูปที่ 2.10 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2.11 ไฟทางเข้าออกโครงการ



รูปที่ 2.12 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปที่ 2.13 CCTV



รูปที่ 2.14 หม้อแปลงไฟฟ้า



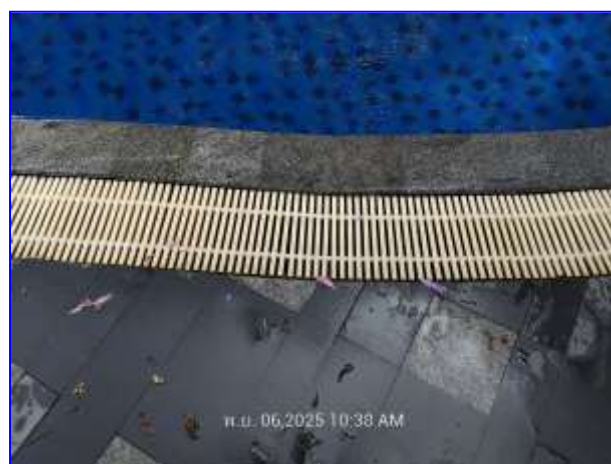
รูปที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า



รูปที่ 2.16 ป้ายเตือนอันตราย



รูปที่ 2.17 ป้ายประหยัดไฟ



รูปที่ 2.18 สระว่ายน้ำ



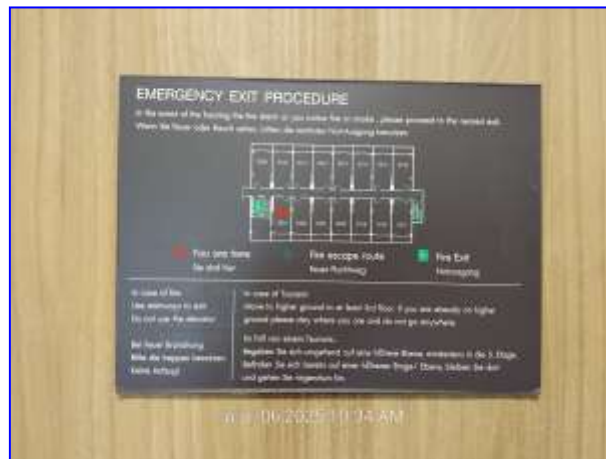
รูปที่ 2.19 ห้องเก็บสารเคมี



รูปที่ 2.20 ระบบป้องกันอัคคีภัย



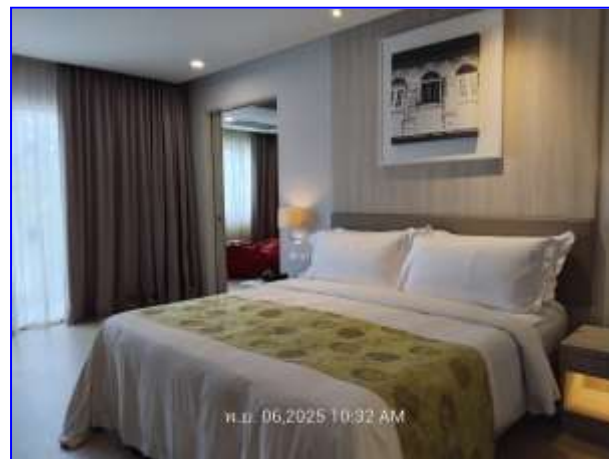
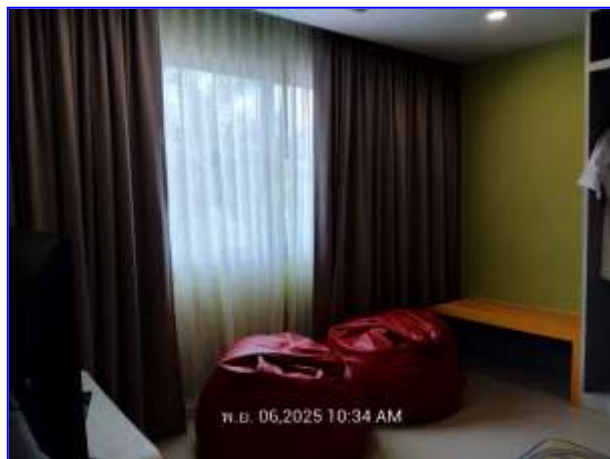
รูปที่ 2.21 ป้ายแนะนำวิธีการใช้งาน



รูปที่ 2.22 แผนผังแสดงทางหนีไฟ



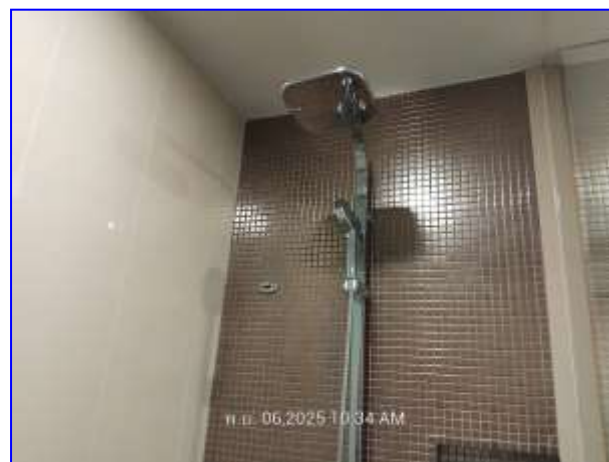
รูปที่ 2.23 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.24 ผ่านในห้องพัก



รูปที่ 2.25 แผ่นพับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน



รูปที่ 2.26 สุขภัณฑ์ประหยัสน้ำ

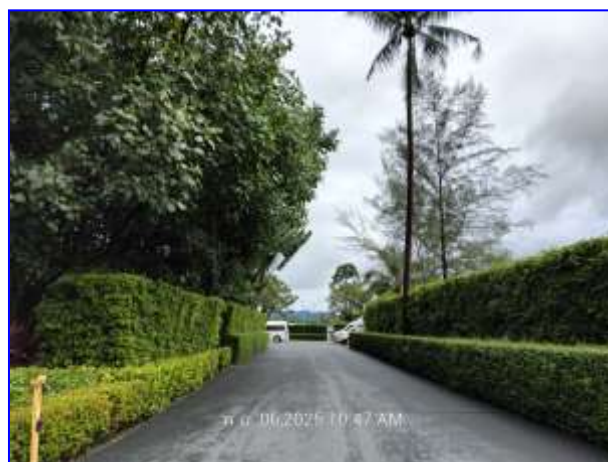
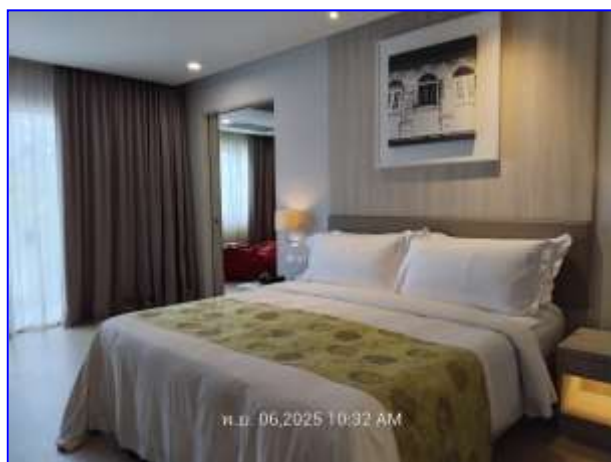


รูปที่ 2.27 ถึงขยะภายในโครงการ



รูปที่ 2.28 ป้ายทางหนีไฟ

รูปที่ 2.29 ไฟฉุกเฉิน



รูปที่ 2.30 ภาพโดยรวมของโครงการ